



COMUNE DI GROSSETO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio edilizia istituzionale scolastica e beni vincolati

PROGETTO ESECUTIVO

Descrizione:

Elenco prezzi unitari

Importo Lavori:

-

Importo Complessivo:

-

Elaborato:

R02

Scala:

-

Data:

Aprile 2018

*Dirigente LL.PP.
Ing. Luca Vecchieschi*

*Responsabile del Procedimento:
Arch. Annalisa Camarri*

*Progettista Opere Edili:
Ing. Alessandro Villani*

*Progettista Impianti termici ed idraulici:
Ing. Marco Frassinetti*

*Progettista Impianti elettrici:
Ing. Emiliano Gucci*

**Progetto di Ristrutturazione dell'immobile EX "Casa dello Studente"
per la realizzazione di una residenza multifunzionale con sinergie
di auto-aiuto tra residenti anziani, madri in difficoltà, bambini e
giovani socialmente "fragili"**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<u>VOCI A MISURA</u>		
Nr. 1 001	APPONTAMENTO DI CANTIERE Approntamento di cantiere (esclusi gli apprestamenti della sicurezza di cui al Computo Metrico della sicurezza). Si intende tutto il necessario per l'installazione del cantiere: preparazione sottofondi per alloggio baracche di cantiere, allaccio e tubazioni per collegamento all'acquedotto (comprensivo di richiesta di allaccio), allaccio e cavidotti per fornitura energia elettrica (comprensivo di richiesta di allaccio all'Ente competente), illuminazione di cantiere, collegamento acqua e collegamento elettrico delle baracche di cantiere, Fornitura messa in opere e certificazioni del quadro di cantiere. E' compresa la smobilitazione del cantiere a lavori ultimati. euro (quattromilacinquecento/00)	cadauno	4'500,00
Nr. 2 009	DEMOLIZIONE E RIMOZIONE IMPIANTO IDRAULICO Demolizione e rimozione impianto idraulico esistente relativo a servizi igienici composto da qualsiasi tipo di tubazione. E' compresa la rimozione di tutte le tubazioni fino all'innesto nella muratura o nel solaio, comprese anche piccole opere murarie.E' compreso quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. E' compreso il carico, scarico, trasporto e smaltimento a rifiuto delle tubazioni demolite. euro (centocinquanta/00)	cadauno	150,00
Nr. 3 010	ASSISTENZA MURARIA IMPIANTI TERMO-IDRAULICI Assistenza muraria comprensiva di tutti gli interventi edili necessari alla posa degli impianti tecnologici di tipo idraulico, riscaldamento e climatizzazione. La voce comprende le rotture murarie (tracce), le imbottiture e il ripristino delle strutture murarie interessate, la formazione di fori passanti e successivi ripristini, l'assistenza allo specialista per la posa di manufatti. Sono compresi il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (quattrocentocinquanta/00)	cadauno	450,00
Nr. 4 011	RIVESTIMENTO DEI LOCALI IGIENICI Fornitura e posa in opera di rivestimento per i locali igienici e angoli cottura in piastrelle 20x20 standard aventi le caratteristiche adeguate, posato con mastici adesivi compresi, compreso spianamento e compressione delle mattonelle con boiaccia di cemento liquido del colore delle mattonelle e, a posa ultimata, pulitura, e quanto altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Di colore a scelta della D.L. euro (cinquantadue/00)	mq	52,00
Nr. 5 013	Revisione delle facciate esterne, stuccatura e Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per esterni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta chiara, eseguita a qualsiasi altezza. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile euro (dieci/00)	m2	10,00
Nr. 6 014	LINEE VITA IN COPERTURA Fornitura e Posa in opera di Dispositivi di Sicurezza ai vari livelli di copertura E' compresa la redazione del progetto delle Linee Vita (compreso calcolo dei fissaggi firmato da tecnico abilitato). E' compreso il rilascio delle certificazioni e attestazioni necessarie alla richiesta di agibilità. euro (ottomila/00)	cadauno	8'000,00
Nr. 7 015	Carico, Trasporto e Oneri di Conferimento presso Impianto autorizzato. Guaine Bituminose di Copertura euro (uno/00)	kg	1,00
Nr. 8 017	NUOVO ASCENSORE Fornitura e posa in opera di nuovo ascensore, previo smontaggio, trasporto e demolizione dell'impianto esistente. Il nuovo ascensore deve essere di tipo elettrico con Impianto a fune con macchina TRADIZIONALE NEL LOCALE; adeguamento EN 81.1 DEL 2010 Direttiva 95/16/CE Emendamento A3 EN81-1. La trazione deve avvenire con Motore elettrico con argano a 1 velocità ad azionamento a frequenza variabile VVVF per rallentamento ai piani con partenza e fermate dolci. - Portata minima = 400 Kg - Capienza Minima = 5 persone - Velocità minima = 0,80 - Corsa = 15,20mt circa - Fermate = 5 - Servizi = 5 Ascensore da posizionare in vano corsa (con tre pareti in c.a., e una parete in muratura) delle dimensioni di 1500 l.x 2000 p. Testata min. 3500 mm dall'ultimo piano servito. Fossa min. 1500 di profondità. Il locale macchine è esistente, localizzato in alto. ALIMENTAZIONE Alternata trifase 380 V. 50 HZ luce 220 V. MANOVRA Universale a microprocessori a pulsanti CABINA costruita in lamiera zincata, nervata delle dimensioni interne di 850 mm di larghezza x 1300 mm circa di p. 2100 mm di altezza, finiture in Skinplate pavimento in linoleum, illuminazione a neon con ciellino stampato. Bottoniera a colonna con pulsanti Braille citofono, con corrimano. Impianto telefonico collegato con una centrale operativa. Luce d'emergenza (3 ore di autonomia). N°1 ingresso con porte automatiche scorrevoli telescopiche dello stesso materiale della cabina. N° 5 PORTE DI PIANO costruite in lamiera zincata e nervata, del tipo automatico scorrevole telescopiche verniciate in colore RAL di protezione (RAL 7038 grigio) Apertura netta di 800 mm di larghezza x 2000 mm di altezza. Stazionamento all'ultimo piano servito con porte di cabina chiuse.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>SEGNALAZIONI IN CABINA display digitale con segnalazione al piano; allarme ricevuto; sonora di cabina arrivata al piano (gong); SEGNALAZIONI AI PIANI occupato; al piano principale display di posizione. BOTTONIERE IN CABINA Sul montante con tanti pulsanti quanti sono i piani; pulsante di allarme; tasto apri-porta; luce di emergenza in caso di mancanza di energia elettrica.</p> <p>LA FORNITURA deve comprendere: l'imballo dei materiali. il trasporto dei materiali fino al cantiere. il montaggio delle apparecchiature descritte. istruzione delle pratiche per le licenze ed i collaudi da parte di istituto preposto, completa di disegni e delle relazioni tecniche. assistenza al collaudo compresi i costi lo smontaggio dell'impianto esistente</p> <p>OPERE INCLUSE OPERE DI ELETTRICISTA Le linee elettriche relative all'illuminazione del vano corsa e del locale centralina. l'interruttore o pulsante sottovetro al piano "T". Quadretto nel locale centralina completo di interruttori e prese. OPERE DI DEMOLIZIONE trasporto dei materiali di risulta alla discarica; ALTRE OPERE Ritorno in emergenza al piano con riapertura porte Porte di piano in lamiera plastificata installazione dispositivo GSM in alternativa alla linee telefonica Telecom o altri gestori smontaggio vecchio impianto</p> <p>OPERE NON INCLUSE Qualsiasi opera muraria per l'installazione nuovo impianto. La linea di alimentazione F.M. e luce dagli interruttori nel locale argano al nostro quadro di manovra con fornitura di interruttori differenziali e magneto-termica norma nel locale argano; Ponteggi e tiri in alto; Documentazioni e pratiche da presentare in comune per rilascio delle licenze necessarie compreso; L'energia elettrica necessaria al montaggio, alle prove ed ai collaudi; Installazione di una linea telefonica per il collegamento con la società manutentrice Custodia ed immagazzinaggio dei nuovi materiali</p> <p>GARANZIA 24 mesi dalla consegna dell'impianto euro (venticinquemila/00)</p>	cadauno	25'000,00
Nr. 9 019	<p>CANCELLO CARRABILE SCORREVOLE Fornitura e posa in opera di cancello carrabile scorrevole di dimensioni di ml. 5.00 x 1.80, compreso ogni onere per la fornitura e posa in opera della guida a terra, delle cellule fotoelettriche, del trasmettitore, lampeggiatore, n. 20 telecomandi e di ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. Compresa Installazione e Collaudo e comando per apertura cancello da posizioni prefissate interne all'edificio. euro (tremilacinquecento/00)</p>	cadauno	3'500,00
Nr. 10 020	<p>CANCELLO PEDONALE ELETTRICO Fornitura e posa in opera di cancello pedonale elettrico di dimensioni ml. 1.20 x 1.80, compreso serrature, cardini, dispositivo elettrico di apertura ed ogni onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. euro (mille/00)</p>	cadauno	1'000,00
Nr. 11 023	<p>PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDE Fornitura e posa in opera di pavimentazione per esterni (marciapiede) in piastrelle aventi dimensioni di circa 25x12 - 15x35 in gress porcellanato antiscivolo (minimo R10) o comunque con finitura grezza/rustica, che anche in presenza di acqua garantiscano una buona aderenza. La pavimentazione dovrà inoltre rispettare tutti gli standard minimi previsti dalla vigente normativa di riferimento in relazione all'utilizzo. E' inoltre compreso quant'altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. euro (quarantaotto/00)</p>	mq	48,00
Nr. 12 025	<p>NUOVA RECINZIONE Realizzazione di nuova recinzione perimetrale composta da muretto in ca spess.=20cm h=60cm, con soprastante ringhiera metallica h=120cm, inclusi gli oneri per la formazione del cordolo di fondazione e casseformi per il getto del cls euro (trecentocinquanta/00)</p>	m	350,00
Nr. 13 026	<p>RIMOZIONE DI SOGLIE Rimozione di soglie di porte, finestre, di pedate ed alzate di gradini, ecc. in marmo, metallo o altri materiali. Fino ad un'altezza di 5 cm. Sono compresi: i ponti di servizio interni, la rimozione della sottostante malta di allettamento; la cernita e l'accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico, il trasporto e il conferimento in discarica autorizzata, fino a una distanza di 20 Km, del</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 14 027	<p>materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (diciassette/00)</p> <p>RIPRESA DI INTONACO Ripresa di intonaco delle MAZZETTE degli INFISSI, eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq.1,00 per intonaco civile con velo di malta bastarda tirato a frattazzo fine sulle pareti, due mani di tinteggiatura idrorepellente, previa prima mano di fissativo. Comprensivo altresì di ponti di servizio con h. max 2m. e/o trabattelli a norma anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 mt. dal piano di calpestio e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. (Viene considerato il perimetro dell'infisso per lo spessore del muro) euro (trentatre/00)</p>	mq	17,00
Nr. 15 028	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI SOGLIE Fornitura e posa in opera di soglie, davanziali, riquadri, gradini ecc, in travertino stuccato e levigato, dello spessore di cm.3, murate a malta cementizia, compresa la regolarizzazione dei piani di posa, la muratura, la stuccatura e stilatura dei giunti con malta cementizia ove occorrente, il fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, i materiali di allettamento, graffiaggio, boiaccatura ove occorrente, il ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, la pulizia i ponti di servizio interni ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (centoquarantacinque/00)</p>	mq	33,00
Nr. 16 030	<p>RASATURA PARETI ESISTENTI Rasatura e finitura a civile di pareti in gesso, in calcestruzzo, di intonaci cementiti e in malta bastarda, vecchie pitture al quarzo, graffiati plastici, cartongesso, ecc., all'interno e all'esterno, mediante applicazione a spatola di malta monocomponente a base di leganti speciali ad alta resistenza, aggregati selezionati a grana fine, additivi speciali e polimeri sintetici in polvere. Il prodotto dovrà essere applicato nello spessore massimo, per strato, di circa 3 mm e, successivamente, rifinito con la stessa spatola metallica o con frattazzino di spugna. euro (sedici/00)</p>	m2	16,00
Nr. 17 Cordolo_01	<p>CORDOLO DI SEPARAZIONE MARCIAPIEDE / PIAZZALE Realizzazione di cordolo in c.a. dimensioni 25x25 armato con 2+2 armature diam.14 e staffe diam.8 ogni 25cm. - E' compresa la realizzazione di magrone di sottofondazione classe di resistenza caratteristica C12/15 consistenza S4 fino ad uno spessore di 10cm; - E' compreso getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto, classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4; - E' compresa la fornitura e messa in opera di ACCIAIO in barre presagomate ad aderenza migliorata per cemento armato ordinario tipo conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni, D.M. 14/01/2008, compreso tagli, sagomature, legature con filo di ferro, sfridi e saldature, cali e sollevamenti, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte; - E' compresa la fornitura e messa in opera di CASSEFORME per getti di conglomerati cementizi, compreso i sostegni, i puntelli, i cunei per il disarmo, la pulitura del materiale per il reimpiego, gli sfridi, il taglio a misura, il calo ed il sollevamento, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola D'arte. euro (trentacinque/75)</p>	ml	35,75
Nr. 18 DEM01	<p>DEMOLIZIONE MATTONI FORATI, CARICO, TRASPORTO E CONFERIMENTO Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna Demolizione di parete mattoni forati con malta idraulica, a due o più teste, situata fuori terra. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' compreso Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50. Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904 La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.001.004 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto. euro (centocinquantacinque/80)</p>	m3	155,80
Nr. 19 DEM02	<p>TAGLIO A FORZA DI MURATURA IN FORATI, TRASPORTO E CONFERIMENTO Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; compresa la formazione di architravature e altri ripristini. Taglio a forza di muratura di forati a due o più teste. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. E' compreso Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50. Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904 La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.004.005 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto. euro (centosettantatre/26)</p>	m3	173,26
Nr. 20 DEM03	<p>DEMOLIZIONE / RIMOZIONE RIVESTIMENTO Demolizione di rivestimenti escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino a m 3,00 di altezza.</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 21 DEM04	<p>E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.</p> <p>E' compreso Carico, traporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50.</p> <p>Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904</p> <p>La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.010.002 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto.</p> <p>euro (quattordici/04)</p> <p>DEMOLIZIONE PAVIMENTO E SOTTOFONDO (fino a 5cm), CARICO, TRASPORTO E CONFERIMENTO.</p> <p>Demolizione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5.</p> <p>E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.</p> <p>E' compreso Carico, traporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50.</p> <p>Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904</p> <p>La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.009.002 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto.</p> <p>euro (sedici/94)</p>	m2	14,04
Nr. 22 DEM05	<p>DEMOLIZIONE MASSETTI (fino a 10cm di spessore)</p> <p>Demolizione di massetto in calcestruzzo, fino ad uno spessore di cm 10.</p> <p>E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.</p> <p>E' compreso Carico, traporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50.</p> <p>Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904</p> <p>La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.009.005 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto.</p> <p>euro (trentaquattro/60)</p>	m2	16,94
Nr. 23 DEM06	<p>SCAVO PER ABBASSAMENTO QUOTA PIANO TERRENO</p> <p>Scavo a larga sezione in terreni sciolti e/o rocce tenere per abbassamento di quota di imposta di pavimenti all'interno di vani o cortili, per profondità fino a m 1,00 eseguito a mano con l'ausilio di minipala.</p> <p>Sono compresi gli oneri per la rimozione dei trovanti rocciosi e/o relitti di muratura fino a mc 0,50, la regolarizzazione del fondo di scavo, il deflusso o l'aggotto dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20, l'estirpazione di ceppaie, gli oneri per le opere provvisionali quali le sbadacchiature per scavi ad una profondità inferiore a 1,50 m, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.</p> <p>E' compreso Carico, traporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50.</p> <p>Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Terra e roccia da scavo CER 170504</p> <p>La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A04.002.001 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto.</p> <p>euro (centoventisette/03)</p>	m3	127,03
Nr. 24 DEM07	<p>DEMOLIZIONE MASSETTI (fino a 20cm di spessore).</p> <p>Demolizione di massetto in calcestruzzo e pavimentazione sovrastante, fino ad uno spessore di cm 20.</p> <p>E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.</p> <p>E' compreso Carico, traporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50.</p> <p>Sono compresi gli Oneri di Conferimento a discarica presso impianto autorizzato - Rifiuti misti da costruzione e demolizione CER 170904</p> <p>La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_02.A03.009.005 / TOS18_02.A07.001.003 con gli Oneri di Conferimento a Discarica dei listini prezzi degli impianti presenti in provincia di Grosseto.</p> <p>euro (sessantanove/19)</p>	m2	69,19
Nr. 25 Massetto_01	<p>MASSETTO PER MARCIAPIEDE</p> <p>Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regola fino ad uno spessore di 13cm; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte</p> <p>La presente Voce è stata ricavata (come specificato in Analisi Prezzi allegata) sommando le voci del Prezzario Regionale Toscano TOS18_01.E05.001.001 e TOS18_01.E05.001.001</p> <p>euro (trentauno/34)</p>	m2	31,34
Nr. 26	TRAMEZZATURE INTERNE		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
PARETE_01	<p>Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta bastarda (M5). E' compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' COMPRESA la Formazione di Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo SU ENTRAMBI I LATI DELLA PARETE .</p> <p>OPPURE</p> <p>Esecuzione in Opera di tramezzature 8-10cm, a giunto sottile con blocchi di calcestruzzo aerato autoclavato con Dichiarazione di Prestazione DOP e marcatura CE legati con apposito collante di categoria M5 a giunto sottile sp. 1-3 mm, steso con apposita cazzuola dentata in senso orizzontale e verticale, primo ricorso posato con apposita malta ancorante di categoria M10. E' compresa la finitura del bordo superiore orizzontale e di uno dei due bordi verticali con Schiuma in modo da permettere la naturale dilatazione del blocco in cls vibro-compresso. E' inoltre compresa la Rasatura armata (di entrambi i lati della parete) con l'utilizzo di rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente idonea per il rinforzo di pareti in blocchi di cls (applicata con sovrapposizione minima di cm 10), caratteristiche tecniche certificate (tipo fassanet 160): luce maglie 4 x 4 mm, peso di circa 160 g/m2, carico di rottura ordito ≥ 1900 N/5 cm, carico di rottura trama ≥ 2000 N/5 cm; inglobata in rasante minerale, Idoneo per applicazioni in interno ed esterno, di colore bianco o grigio. Caratteristiche tecniche certificate. L'intervento si svolge nelle seguenti fasi: A) primerizzazione del fondo a garanzia del ponte di aggrappo; B) su sottofondo asciutto e pulito, applicazione in strati sottili dati a mano, di primo strato, con spatola metallica, di RASANTE FINO avente spessore di circa 1 - 2 mm per mano; C) inserimento, a malta ancora fresca, di rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente; D) applicazione di secondo strato IL GIORNO SUCCESSIVO, dato a mano con spatola metallica a completo ricoprimento della rete d'armatura interposta, di RASANTE FINO. È compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Il prezzo è ad unità di superficie di rinforzo effettivamente posto in opera comprese le sovrapposizioni e le zone di ancoraggio. Sono inoltre compresi gli oneri per i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza fino a m 4,00 dal piano di calpestio, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.</p> <p>La tipologia di Parete in fase di esecuzione sarà a scelta della D.L. in accordo con l'impresa. euro (cinquantacinque/00)</p>	m2	55,00
Nr. 27 PARETE_02	<p>MURATURA BLOCCHI 20cm</p> <p>Muratura in elevazione in blocchi fonoisolanti di cls e argilla espansa, eseguita con malta cementizia, con potere isolante intonacata sulle due facce con spessore di intonaco 1,5cm. Spessore blocco 20cm. E' compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' COMPRESA la Formazione di Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo SU ENTRAMBI I LATI DELLA PARETE . euro (ottantacinque/02)</p>	m2	85,02
Nr. 28 PARETE_03	<p>MURATURA IN BLOCCHI 30cm</p> <p>Muratura in elevazione in blocchi fonoisolanti di cls e argilla espansa, eseguita con malta cementizia, con potere isolante intonacata sulle due facce con spessore di intonaco 1,5cm. Spessore blocco 30cm. E' compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' COMPRESA la Formazione di Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo SU ENTRAMBI I LATI DELLA PARETE . euro (novantatre/72)</p>	m2	93,72
Nr. 29 TOS18_01.A 05.001.001	<p>RINTERRO SCAVI PER TUBAZIONI</p> <p>Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi. euro (tre/14)</p>	m³	3,14
Nr. 30 TOS18_01.A 06.015.001	<p>REALIZZAZIONE VESPAIO</p> <p>Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola emisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in cls C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti con cupolini altezza cm 13 più soletta sp. cm 5. E' Compreso lo spianamento, la bagnatura e la battitura del terreno ed ogni onere per la fornitura dei materiali e sua posa in opera, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. euro (ventisette/65)</p>	m²	27,65
Nr. 31 TOS18_01.C 01.011.002	<p>TRAMEZZI SPESSORE 12cm</p> <p>Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale, spessore 12 cm eseguita con malta bastarda (M5). E' compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' compresa l'esecuzione di tracce sulle pareti (impianti elettrici e/o termoidraulici).</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	euro (trenta/45)	m ²	30,45
Nr. 32 TOS18_01.C 01.013.002	REALIZZAZIONE TRAMEZZI Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta bastarda (M5). E' compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (ventisei/36)	m ²	26,36
Nr. 33 TOS18_01.C 01.023.002	PARETI A CASSETTA Muratura in elevazione di pareti a cassetta (doppio tavolato) eseguita con foratelle spessore 8 cm sia nella parete esterna che nella parete interna, compresi collegamenti e mazzette; intercapedine fino ad un massimo di cm 10 eseguito con malta bastarda (M5), compreso inserimento di pannello per insonorizzazione acustica. E' compresa l'esecuzione di tracce sulle pareti (impianti elettrici e/o termoidraulici). Sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (trentaotto/28)	m ²	38,28
Nr. 34 TOS18_01.C 01.032.003	MURATURE IN BLOCCHI REI 120 Muratura di pareti in blocchi di cls e argilla espansa vibro-compresi non portanti eseguita con malta di cemento spessore cm 20. E' compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' compresa l'esecuzione di tracce sulle pareti (impianti elettrici e/o termoidraulici). euro (quaranta/27)	m ²	40,27
Nr. 35 TOS18_01.C 02.001.001	PARETI IN CARTONGESSO Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete euro (quaranta/82)	m ²	40,82
Nr. 36 TOS18_01.C 02.001.003	PARETI IN CARTONGESSO REI120 Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete per renderla REI 120 euro (settantatre/62)	m ²	73,62
Nr. 37 TOS18_01.C 02.010.001	REALIZZAZIONE CONTROSOFFITTO Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti. spessore lastra in cartongesso mm. 12,5 euro (trentatre/86)	m ²	33,86
Nr. 38 TOS18_01.D 05.001.001	NUOVA IMPERMEABILIZZAZIONE Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in doppio strato. Sono compresi gli oneri per la preparazione dei supporti sia orizzontali che verticali, la formazione dei giunti, il taglio o la suggellatura degli incastri di muro per la profondità necessaria e i colli di raccordo con le pareti verticali; sono compresi inoltre il sollevamento dei materiali, i ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. euro (diciassette/63)	m ²	17,63
Nr. 39 TOS18_01.E 01.011.002	INTONACO CIVILE PER INTERNI Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo. Sono inoltre compresi gli oneri per i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza fino a m 4,00 dal piano di calpestio, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. euro (undici/15)	m ²	11,15
Nr. 40 TOS18_01.E 01.012.002	REALIZZAZIONE INTONACO PER ESTERNI Intonaco civile per esterni, eseguito a macchina, con malta di cemento compreso velo euro (undici/45)	m ²	11,45
Nr. 41 TOS18_01.E 02.003.001	POSA IN OPERA PIASTRELLE PAVIMENTO Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti simili, posate a colla su sottofondo preconstituito, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. Posa in opera di piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali in Gres porcellanato smaltato, cm 30X30 e/o 33X33 e/o 20x20. Compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfrido, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi la fornitura del materiale e la preparazione del fondo di posa. euro (diciotto/70)	m ²	18,70

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 42 TOS18_01.E 02.015.004	POSA IN OPERA BATTISCOPIA Posa in opera di zoccolino battiscopa in ceramica, gres o simili fissato a colla Posa in opera di battiscopa, posato lineari a colla, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (mm. 3) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. Sono compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfrido, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. euro (sette/38)	m	7,38
Nr. 43 TOS18_01.E 04.001.001	ASSISTENZA PER POSA IN OPERA DI CONTROTELAIO Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm euro (quarantadue/13)	cad	42,13
Nr. 44 TOS18_01.E 05.002.003	MASSETTO MARCIAPIEDE Massetto armato di qualsiasi spessore, in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regolo, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale pompa o betonpompa. con rete Ø 8 euro (trentauno/61)	m²	31,61
Nr. 45 TOS18_01.E 05.013.001	MASSETTI SOTTOFONDO PER PAVIMENTAZIONI Sottofondo per pavimentazioni composto da letto di sabbia e cemento R32,5 e q 0,5 di calce eminentemente idraulica, bagnato e battuto; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. spessore fino a cm. 5. Sono compresi la vori di piallettatura e frattazzo. E' compresa l'eventuale richiesta della Direzione lavori di utilizzo di prodotto alleggeriti. euro (venti/00)	m²	20,00
Nr. 46 TOS18_01.F 04.004.003	TINTEGGIATURA INTERNA Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura a tempera murale fine. E' compreso i ponti di servizio con altezza massima m.2,00, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. euro (tre/42)	m²	3,42
Nr. 47 TOS18_01.F 04.005.003	TINTEGGIATURA ESTERNA Verniciatura di facciate esterne con pittura lavabile al quarzo, compreso idonea preparazione della superficie da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superficie eventualmente inteaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m.2,00, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. La presente voce considera le facciate VUOTE PER PIENE (nonostante la presenza di numerosi vani infissi). Sono perciò compresi, sguanci, angoli, rientranze infissi fino ad uno spessore di 30cm. euro (otto/49)	m²	8,49
Nr. 48 TOS18_01.F 05.005.002	PLUVIALI Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : in rame spess. 8/10 mm. euro (ventiquattro/72)	m	24,72
Nr. 49 TOS18_01.F 06.001.027	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95°, per scarichi discontinui. Tubazioni poste in opera, esternamente alla muratura, compreso staffe e collari: tubazioni diam. est. 125 mm spess. 3,2 mm euro (diciassette/94)	m	17,94
Nr. 50 TOS18_01.F 06.002.085	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. rigido per scarichi non a pressione civili ed industriali, secondo norme UNI - EN 1401 - 1, con tubo a bicchiere ed anello elastomerico di tenuta. Tubazioni serie SN8 SDR 34, poste in opera dentro scavi, compreso letto di posa con sabbione rinfianchi in calcestruzzo Rck 15: tubazioni diam. est. 250 mm spess. 6,2 mm euro (trenta/74)	m	30,74
Nr. 51 TOS18_01.F 06.010.002	POZZETTI 40x40 Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 40 x 40 x 40 cm euro (cinquantanove/10)	cad	59,10
Nr. 52 TOS18_01.F 06.010.003	POZZETTI 50x50 Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 50 x 50 x 50 cm euro (ottantacinque/60)	cad	85,60
Nr. 53 TOS18_02.A 03.004.004	DEMOLIZIONE TESTA TRAVI DI FONDAZIONE Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini in conglomerato cementizio armato euro (cinquecentotrentaotto/72)	m³	538,72
Nr. 54 TOS18_02.A 03.011.003	SPICCONATURA INTONACO ESTERNO Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento. Sono escluse le pareti in cemento armato euro (tredici/30)	m²	13,30
Nr. 55 TOS18_02.A	RIMOZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE ESISTENTE Rimozione di manto impermeabilizzante posto su coperture piane o inclinate, compreso il disancoraggio dalla struttura e l'accantonamento		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
03.031.001	dei materiali di risulta al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale per manti rigidi o semirigidi. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. euro (sei/09)	m ²	6,09
Nr. 56 TOS18_02.A 03.033.001	SMONTAGGIO E SMALTIMENTO SERRAMENTI INTERNI IN LEGNO Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto e Smaltimento; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo fino al piano di carico e/o scarico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere. Sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' compreso lo smaltimento dell'immobile smontato. euro (diciassette/81)	m ²	17,81
Nr. 57 TOS18_02.A 03.033.002	SMONTAGGIO E SMALTIMENTO SERRAMENTI INTERNI IN METALLO Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto e Smaltimento; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo fino al piano di carico e/o scarico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere. Sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' compreso lo smaltimento dell'immobile smontato. euro (ventitre/22)	m ²	23,22
Nr. 58 TOS18_02.A 03.035.001	RIMOZIONE LAVABI Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari lavabo. E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. euro (ventidue/69)	cad	22,69
Nr. 59 TOS18_02.A 03.035.004	RIMOZIONE WC E BIDET Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, compreso trasporto e smaltimento; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet . E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. euro (trenta/70)	cad	30,70
Nr. 60 TOS18_02.A 03.035.006	RIMOZIONE PIATTI DOCCIA Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari piatto doccia . E' compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati, e i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. euro (trentadue/04)	cad	32,04
Nr. 61 TOS18_02.A 03.053.003	ESECUZIONE DI TRACCE Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizi forati, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il ripristino delle murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta; escluso la posa del manufatto stesso per una sezione da 50,01 a 100 cmq. compreso, ove Compreso, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto nell'ambito del cantiere; sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (quindici/72)	m	15,72
Nr. 62 TOS18_02.A 04.002.001	SCAVO PER ABBASSAMENTO QUOTA Scavo a larga sezione in terreni sciolti e/o rocce tenere per abbassamento di quota di imposta di pavimenti all'interno di vani o cortili, per profondità fino a m 1,00 eseguito a mano con l'ausilio di minipala. Sono compresi gli oneri per la rimozione dei trovanti rocciosi e/o relitti di muratura fino a mc 0,50, la regolarizzazione del fondo di scavo, il deflusso o l'aggotto dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20, l'estirpazione di ceppaie, gli oneri per le opere provvisorie quali le sbadacchiature per scavi ad una profondità inferiore a 1,50 m, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. euro (settantauno/57)	m ³	71,57
Nr. 63	Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50. Sono		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
TOS18_02.A 07.001.003	Esclusi gli Oneri di Smaltimento e tributi, se dovuti. euro (ventiotto/46)	m³	28,46
Nr. 64 TOS18_02.B 04.001.002	MAGRONE AL PIANO TERRENO Conglomerato cementizio per magroni o getti non armati o debolmente armati classe di resistenza caratteristica C12/15. Sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il calcestruzzo realizzato in cantiere va prodotto in regime di controllo qualità per garantire il rispetto delle prescrizioni di progetto. euro (centocinquantasei/06)	m³	156,06
Nr. 65 TOS18_02.C 01.034.002	TAMPONATURE VANI PORTA/FINESTRA ESISTENTI Tamponatura di vani esistenti eseguita con doppia parete in laterizio, murato a malta cementizia, compreso ammorsature e rinalzi paramento esterno in foratoni sp. cm 12, paramento interno in foratelle sp. cm 8 E' compresa l'esecuzione di tracce sulle pareti (impianti elettrici e/o termoidraulici). Sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (novantaquattro/74)	m²	94,74
Nr. 66 TOS18_02.E 06.006.004	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta cementizia tirato a frattazzo con velo fine, su pareti esterne euro (trentadue/83)	m²	32,83
Nr. 67 TOS18_04.A 04.008.001	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA CONTINUA (fino a m. 1,50) Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti fino alla profondità di m 1,50 euro (quattro/13)	m³	4,13
Nr. 68 TOS18_04.E 02.001.001	STRATO DI BASE PIAZZALE Strato di base in conglomerato con bitume distillato 50-70 o 70-100 secondo UNI EN 12591 ed aggregati secondo UNI EN 13043, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco, e compattazione con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/32, spessore compresso 10 cm euro (tredici/70)	m²	13,70
Nr. 69 TOS18_04.E 02.002.001	BINDER PIAZZALE Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/20, spessore compresso 6 cm euro (otto/97)	m²	8,97
Nr. 70 TOS18_04.E 02.003.003	TAPPETO DI USURA PIAZZALE 1/2 Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/10, spessore finito compresso 3 cm euro (cinque/42)	m²	5,42
Nr. 71 TOS18_04.E 02.003.004	TAPPETO DI USURA PIAZZALE 2/2 Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente euro (uno/59)	m²	1,59
Nr. 72 TOS18_04.E 06.011.001	CORDONATO MARCIAPIEDE Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompressso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25 diritto cm 8x25x100 euro (dodici/89)	m	12,89
Nr. 73 TOS18_04.F 06.023.002	POZZETTO E GRIGLIA PIAZZALE Pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo senza sifone compreso letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; COMPRESA Griglia in ghisa, classe D, resistenza 400kN dimensioni esterne 60x60x60 sp.10 euro (cinquantasette/06)	cad	57,06
Nr. 74 TOS18_04.F 06.040.001	CANALE CON GRIGLIA Canale con griglie in cls prefabbricato compreso letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; griglia, scavo e rinterro. dimensioni circa 30x100 cm. euro (sessantasei/46)	m	66,46
Nr. 75 TOS18_04.F 08.012.004	TUBAZIONE FOGNATURA Tubazione in polietilene ad alta densità, a doppia parete corrugata esterna e liscia interna, colorata, protettiva, isolante, flessibile non autoestinguente, con resistenza meccanica pari a 450 N, in rotoli per cavidotti, escluso il manicotto, poste in opera su letto di sabbia dello spessore non inferiore a 10 cm e con rinfiancio ai lati e sopra l'estradosso sempre con sabbia e con spessore minimo di 10 cm. diametro 200 mm euro (undici/54)	m	11,54
Nr. 76 TOS18_05.A 03.005.001	DEMOLIZIONE CORPO STRADALE Demolizione di corpo stradale bitumato o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale di risulta a impianto di smaltimento autorizzato od in aree indicate dal Progetto. con sottofondo in scampoli		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 77 TOS18_06.I0 1.004.001	di pietra euro (trentasei/82) NUOVI LAVABO Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo a colonna dim. 65x50 in porcellana vetrificata (vitreous-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc.. Prezzi comprensivi di ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie. euro (centoquarantasei/78)	m³	36,82
Nr. 78 TOS18_06.I0 1.004.003	NUOVI BIDET Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. bidet a pavimento in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua mediante monoforo o a tre fori, oppure da diaframmi laterali, fornito e posto in opera. Sono compresi: i raccordi alle tubazioni d'allaccio per l'adduzione dell'acqua calda e fredda; le relative viti, per il fissaggio a pavimento comunque realizzato; l'assistenza muraria; le guarnizioni. Prezzi comprensivi di ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie. euro (centoquarantadue/26)	cad	146,78
Nr. 79 TOS18_06.I0 1.004.005	NUOVI PIATTI DOCCIA Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. piatto per doccia in gres porcellanato (fire-clay) bianco delle dimensioni standard di mercato di circa cm 80x80, fornito e posto in opera, completo di piletta e griglia di scarico cromate, di raccordo alle tubazioni d'allaccio, con superficie antisdrucciolevole, da installare sopra pavimento a semincasso. Prezzi comprensivi di ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie. euro (centotrentanove/32)	cad	139,32
Nr. 80 TOS18_06.I0 1.004.007	NUOVI VASI / WATER Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione; comando a maniglia o pulsante, grappe e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso. Prezzi comprensivi di ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie. euro (quattrocentoventisei/71)	cad	426,71
Nr. 81 TOS18_06.I0 1.004.010	NUOVO VASO DISABILI Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata realizzato per disabili secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Prezzi comprensivi di ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie. euro (seicentootto/12)	cad	608,12
Nr. 82 TOS18_PR.P 22.043.005	FORNITURA PIASTRELLE DA PAVIMENTAZIONE Fornitura Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione: Gres porcellanato smaltato, cm 30x30 o 33x33 o 20x20 Nel prezzo dei prodotti da costruzione sono compresi tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalla loro fornitura e accantonamento nell'ambito del cantiere. L'accettazione dei materiali e dei componenti è definitiva solo dopo la loro posa in opera. Tutti i materiali dovranno essere conformi alle norme di qualità e accettazione vigenti. Spessore mm 9, assorbimento acqua EN99 0,05%, durezza superficiale EN101 /78, resistenza abrasione profonda EN 102 140, resistenza attacco chimico EN 106 conforme, a tinta unita, fuga max 2 mm, con stuccatura grigia scura ,montate in diagonale, perfettamente complanare. N.B. l'effettiva tipologia di pavimentazione sarà scelta dalla Direzione Lavori sulla base delle proposte dell'impresa		

[illegible]

[illegible]